



PÄÄSTEAMET

Kaido Koppel
Pärnu Linnavalitsus
linnaavalitsus@parnu.ee

Teie 28.06.2024 nr 8-4/5346/2023-4

Meie 15.07.2024 nr 7.2-3.4/4315-3

**Papsaare küla Kaubasadama tee 21
detailplaneeringu tuleohutuse osa
kooskõlastamisest keeldumine**

Austatud Kaido Koppel

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel keeldub Päästeameti Lääne päästekeskus kooskõlastuse andmisest Pärnu EKE Projekt OÜ poolt koostatud töö nr 23062 Pärnu maakond, Pärnu linn, Papsaare küla, Kaubasadama tee 21 ja T6 kinnistute detailplaneeringu tuleohutuse osale järgmistel põhjustel:

1. Planeeringus on kirjas, et kruntide hoonestusalade siseselt puudub kujade määramise vajadus. Selline väide ei ole kooskõlas tuleohutuse nõuetega. Palun täpsustada või lause planeeringust välja võtta.
Alus: PlanS § 126 lg 1 p 9.
2. Tegevust planeeritakse Olerex püsipaigaldise ohualasse. Seetõttu tuleb rakendada Kemikaaliseaduse §32 nõudeid. Koostada tuleb ohuhinnang, tuginedes Päästeameti juhenditele „Kemikaaliseaduse § 32 alusel maakasutuse planeerimine ja projekteerimine“ ja „Kemikaaliseaduse kohase planeeringute ja ehitusprojektide kooskõlastamise otsuse tegemine“. Ohuhinnangus tuleb hinnata kas ehitamine on lubatav või mitte ning mis tingimustel seda siiski teha saaks. Määrata tuleb seejuures ehitise tundlikus ja hinnata millisesse ohutsooni arendus jääb. Arendus paikneb Pärnu linna üleujutus ala piiril.

Kemikaaliohutusega seotud küsimustega palun pöörduda peainspektor Urmas Grüning poole tel 518 2740; urmas.gryning@rescue.ee

Päästeameti Lääne päästkeskuse koostölastamisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingu vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Pärnu Linnavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Anastasia Sutt
Ohutusjärelvalve büroo
Lääne päästkeskus

Anastasia Sutt
+372 4447836
anastasia.sutt@rescue.ee